

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: ROP-ADA-28094-IUP-8/2024  
Заводни број: 351-51/2024-05  
Дана: 16.04.2024. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву инвеститора „TERMOMETAL“ д.о.о. предузеће за израду опреме и термичку обраду, Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника Предраг Угарак ПР „PROKONST“ из Аде, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Угарак, из Аде, у предмету издавања УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ фотонапонске електране „Termometal“, излазне активне снаге 999 kW, у Ади, у улици Индустријска бр. 12, на кат.парцели број 3854/10 К.О. Ада, доноси следеће:

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА фотонапонске електране „Termometal“, излазне активне снаге 999 kW, у Ади, у улици Индустријска бр. 12, на кат.парцели број 3854/10 К.О. Ада, инвеститору „TERMOMETAL“ д.о.о. предузеће за израду опреме и термичку обраду, Ада, из Аде.**

### **II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:**

1. Категорије Г, класификациони број 230201 - објекти и опрема за производњу електричне енергије – 90%; категорије Г, класификациони број 222410 – локални електрични водови – 8%; категорије Г, класификациони број 222420 – локалне трансформаторске станице – 2%
2. **Површина парцеле:** 30.173 m<sup>2</sup>
3. **Објекти на које ће се постављати панели:** - објекат 1, објекат 2, објекат 3, објекат 5, објекат 11, објекат 21, објекат 22,
4. **Укупна бруто површина надземно:** под површином панела: 6750,00 m<sup>2</sup>
5. **Димензије фотопанела који се постављају на постојеће кровове:**  
в\*ш\*д: 2261 mm x 1134 mm x 35 mm  
в\*ш\*д: 1903 mm x 1134 mm x 30 mm  
в\*ш\*д: 2108 mm x 1048 mm x 35 mm
6. **Број панела који се постављају:** 1601 + 588 +265 = 2454 комада
7. **Укупна прикључна снага соларне електране:** 1254,21 kWp
8. **Предрачунска вредност објекта:** 84.301.361,00 динара без ПДВ-а.

**III** Саставни део овог решења је **Записник комисије** о извршеном техничком прегледу објекта, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, од 03.01.2024. године, која је формирана на захтев Инвеститора, у саставу: Тот Нандор дипл.инж.ел., број лиценце: 350 H564 09 – председник комисије и стручни сарадник за технички преглед електричних и громобранских инсталација; Предраг Угарак дипл.грађ.инж., број лиценце: 310 E218 07 – члан комисије за технички преглед грађевинских радова; и Драган Берић дипл.инж.ел., број лиценце: 510 I0101419, лиценца МУП-а: 07-152-85/15 – члан комисије за технички преглед заштите од пожара.

## Образложење

Дана 09.04.2024. године, инвеститор „TERMOMETAL“ д.о.о. предузеће за израду опреме и термичку обраду, Ада, из Аде, преко пуномоћника Предраг Угарак ПР „PROKONSI“ из Аде, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Угарак, из Аде, кроз ЦЕОП поднео је захтев број ROP-ADA-28094-IUP-8/2024, заведен под бројем 351-51/2024-05 дана 10.04.2024. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложен:

**1. Локацијски услови** број: 353-28/2023-05 од 22.09.2023. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, број предмета у АПР-у ROP-ADA-28094-LOC-1/2023,

**2. Решење о грађевинској дозволи**, број предмета АПР: ROP-ADA-28094-CPI-3/2023, заводни број: 351-168/2023-05 од дана: 02.11.2023. године, правноснажно од дана 06.11.2023. године,

**3. ПЗИ – пројекат за извођење**, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број Е-02-08/23-0, од новембра 2023. године, израђен од стране „Somborelektro“ д.о.о. Сомбор, Ади Ендре 27, главни пројектант: Соња Марић дипл.инг.арх., број лиценце: 300 L787 12,
- **1 - Пројекта архитектуре** број Е-02-08/23-1, од новембра 2023. године, израђен од стране „Somborelektro“ д.о.о. Сомбор, Ади Ендре 27, одговорни пројектант: Соња Марић дипл.инг.арх., број лиценце: 300 L787 12,
- **2/1 – Пројекта конструкције** број Е-02-08/23-2.1, од новембра 2023. године, израђен од стране „Somborelektro“ д.о.о. Сомбор, Ади Ендре 27, одговорни пројектант: Давор Михајловић мастер.инг.грађ., број лиценце: 310 I00498 19,
- **4 – Пројекта електроенергетских инсталације** број Е-02-08/23-4, од новембра 2023. године, израђен од стране „Somborelektro“ д.о.о. Сомбор, Ади Ендре 27, одговорни пројектант: Золтан Ердеи дипл.инг.ел., број лиценце: 350 C250 05,
- **Главни пројекат заштите од пожара** број GZOP-2023-02-08, од фебруара 2024. године, израђен од стране Институт за безбедност и хуманизацију раду д.о.о. Нови Сад, Булевар ослобођења број 30, одговорни пројектант: Милош Милошевић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 J507 10, лиценца МУП-а: 07/152-36/12,

**4. Изјаве** инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања у односу на пројекат за извођење,

**5. Записник комисије** о извршеном техничком прегледу објекта, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, од 03.01.2024. године, која је формирана на захтев Инвеститора, у саставу: Тот Нандор дипл.инж.ел., број лиценце: 350 H564 09 – председник комисије и стручни сарадник за технички преглед електричних и громобранских инсталација; Предраг Угарак дипл.грађ.инж., број лиценце: 310 E218 07 – члан комисије за технички преглед грађевинских радова; и Драган Берић дипл.инж.ел., број лиценце: 510 I0101419, лиценца МУП-а: 07-152-85/15 – члан комисије за технички преглед заштите од пожара,

**6. Решење о сагласности** на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, издата од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди, 07.14 број 217-4-325/24-05, од 09.04.2024.године,

**7. Пуномоћ** за подношење захтева од 29.01.2023.године;

**8. Доказ** о уплати републичке административне таксе; и

**9. Потврду** о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн. и 92/2023) на ово решење наплаћена је такса.

На основу свега напред изложеног, Одељење утврђује да су испуњени формални услови из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), за издавање одобрења за употребу, сагласно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), те је решено као у диспозитиву.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 560,00 динара.

Шеф одељења  
Атила Волфорд